

Technická správa

NÁZOV STAVBY:	Dom smútku, Horné Kočkovce Rekonštrukcia stavebných konštrukcií – 1.etapa
MIESTO STAVBY:	Púchov
PROJEKTANT:	Ing. Miloš Pecho
INVESTOR:	mesto Púchov, Štefánikova 821/21, 020 01 Púchov
DÁTUM:	August 2019

Obsah:

1. Identifikačné údaje
 - 1.1 Základné údaje stavby
 - 1.2 Východiskové podklady
 - 1.3 Popis objektu
2. Všeobecné údaje
 - 2.1 Architektonicko-urbanistické riešenie
 - 2.2 Dispozičné riešenie
3. Technický popis prác HSV
 - 3.1. Zemné práce
 - 3.2. Základy
 - 3.3. Zvislé konštrukcie
 - 3.4. Vodorovné konštrukcie
 - 3.5. Zastrešenie
4. Technický popis prác PSV
 - 4.1. Výplne otvorov
 - 4.2. Povrchové úpravy – vnútorné
 - 4.3. Povrchové úpravy – vonkajšie
5. Architektonicko-stavebné výkresy
6. Vplyv stavby na životné prostredie
 - 6.1 Vplyvy počas realizácie stavby
7. Starostlivosť o bezpečnosť práce a technických zariadení

1.IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE

1.1 Základné údaje stavby:

Názov stavby:	Dom smútku, Horné Kočkovce Rekonštrukcia stavebných konštrukcií – 1.etapa
Miesto stavby:	obec: Púchov, katastrálne územie: Horné Kočkovce
Okres:	Púchov
Kraj:	Trenčiansky
Priamy investor:	mesto Púchov Štefánikova 821/21, 020 01 Púchov
Projektant časti:	Ing. Miloš Pecho

1.2 Východiskové podklady

Ako východiskové podklady pre vypracovanie projektovej dokumentácie predmetnej stavby v rozsahu pre stavebné povolenie slúžili:

- Obhliadka stavby
- požiadavky investora

1.3 Popis objektu

Projektová dokumentácia rieši rekonštrukciu stavebných konštrukcií, výmenu vyznačených otvorových výplní na stavbe, nachádzajúcej sa v obci Púchov, katastrálne územie Horné Kočkovce, okres Púchov. Objekt je prízemný, nepodpivničený s plochou strechou.

2. VŠEOBECNÉ ÚDAJE

2.1 Architektonicko-urbanistické riešenie

Riešený objekt je situovaný na parcele č. 1270/4 v obci Púchov, katastrálne územie Horné Kočkovce. Stavba je osadená v rovinnom teréne. Objekt sa nachádza na území miestneho cintorína, ku ktorému vedie verejná komunikácia, z ktorej je daný objekt prístupný.

2.2 Dispozičné riešenie

Ostáva zachované.

3. TECHNICKÝ POPIS PRÁC HSV

3.1. Zemné práce

Sa na riešenej stavbe nebudú vykonávať.

3.2.Základy

Základové pomery pod objektom neboli overené inžiniersko-geologickým posudkom, ktorý by stanovil fyzikálno-mechanické hodnoty základovej škáry. Na základe skúseností z porovnateľných objektov sa dá predpokladať, že základy sú plošné - pod stenami betónové pásy.

3.3.Zvislé konštrukcie

Zvislé nosné steny sú prefabrikované železobetónové s hrúbkou 400 a 480 mm.

Schody

Vnútorne schody nie sú riešené.

3.4. Vodorovné konštrukcie

Nie sú vyhotovené

3.5. Zastrešenie

Je predpoklad na základe porovnateľných objektov že strešná konštrukcia je vytvorená zo železobetónových prefabrikovaných sedlových väzníkov, na ktorých sú uložené kazetové železobetónové dosky SZD pre rozpätie 3,0m. V medzipriestore (v miestnostiach 1.01, 1.02, 1.03, 1.04, 1.37, 1.28) je na základe vizuálnej obhliadky predpoklad že strešnú konštrukciu tvorí železobetónová stropná doska.

4. TECHNICKÝ POPIS PRÁC PSV

4.1.Výplne otvorov

Vyznačené otvorové výplne budú zdemontované. Nové otvorové výplne budú tvoriť plastové okná a dvere, zasklené izolačným trojsklom (hodnota $U_g = 0,6 \text{ W/m}^2\cdot\text{K}$). Rámy okien a dverí sa osadia pomocou oceľových osadzovacích

pásikov a skrutiek s hmoždinkami. Škáry medzi rámom a ostením sa vyplnia polyuretánovou penou. Vstupné dvere sú navrhnuté plastové.

Vo výkrese č.1 je vyznačená otvorová výplň, určená k celkovému zdemontovaniu a následnému vyspraveniu ostení vápenno-cementovou maltou.

Vo výkrese č.2 je vyznačené oplechovanie horného ostenia okna z dôvodu zatekania.

4.2. Povrchové úpravy – vnútorné

Vo vyznačených miestach je poškodená omietka, ktorú treba odstrániť a zrealizovať novú sanačnú omietku – weber san evoluzione.

POSTUP SANÁCIE POŠKODENÝCH OMIETOK

Podklad musí byť pevný, nosný, bez pohyblivých častí a bez znečistenia. Pri podkladoch s nízkou pevnosťou a v prípade zmiešaných murív môžu pôsobením sanačného systému vzniknúť na povrchu praskliny. Predísť sa tomu dá zabudovaním rabcového pletiva do podkladného nástreku a zahmoždinkovaním.

Spracovanie

Teplota okolitého vzduchu nesmie klesnúť pod + 5 °C. Pri aplikácii je treba sa vyhnúť priamemu slnečnému žiareniu, vetru a dažďu. Je zakázané opätovné použitie znečisteného materiálu.

Aplikácia

Starú vlhkú omietku je potrebné odstrániť na výšku cca 2m od stžropnej konštrukcie. Škáry v murive sa vyškriabu do hĺbky 20 mm. Obitú omietku je potrebné odstrániť z pracovného priestoru. Sanačnú omietku je potrebné vo voľnospádovej miešačke miešať cca 12 minút pridaním cca 9 litrov vody na vrece, tak aby na konci miešania bol materiál plastický. hustota je vtedy správna ak nepadá z murárskej lyžice. Pri strojnom omietaní musí mať omietací stroj prídavnú miešačku. Omietka by mala mať takú hustotu aby mala plastickú konzistenciu. Deň pred nanášaním omietky je potrebné podklad dôkladne umyť. V prípade nerovného muriva sa môže aplikovať podkladný nástrek v hrúbke 5\hich10 mm. Nanesenú omietku nie je potrebnú "sťahovať" latou alebo hladíť. Po 24 hodinách a po opätovnom navlhčení podkladu môžeme nanášať sanačnú omietku weber.san evoluzione v minimálnej hrúbke 20 mm a maximálnej 30 mm. V prípade ak potrebujeme väčšiu hrúbku po 12\hichtich hodinách a prípadnom opätovnom navlhčení môžeme nanášať ďalšiu vrstvu ale len do maximálnej hrúbky sanačnej omietky 40 mm. Povrch stiahneme latou bez prítlaku. Weber.san evoluzione tvorí po 10dňoch ideálnu vrstvu pre štukovú omietku. Tenkovrstvá omietka alebo náter sa dá aplikovať po vyzretí štukovej omietky (1 deň / 1 mm hrúbky).

4.3. Povrchové úpravy – vonkajšie

Ostávajú zachované.

5.ARCHITEKTONICKO – STAVEBNÉ VÝKRESY

1. Pôdorys 1.NP, na výškovej kóte +2,000 – 1.etapa
2. Pôdorys 2.NP, na výškovej kóte +4,000 – 1.etapa
3. Výpis otvorových výplní – 1.etapa

6. VPLYV SAVBY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

6.1. Vplyvy počas realizácie stavby:

Vlastný proces výstavby objektu má charakter bežnej stavby s výnimkou dočasného zvýšenia hladiny hluku, prašnosti a emisií vznikajúcich stavebnými a dopravnými mechanizmami počas výstavby, výstavba nemá negatívny vplyv na životné prostredie. Negatívne vplyvy budú zmiernené organizáciou výstavby (regulácia hlučných stavebných činností, a pod.)

Počas stavebnej činnosti budú plne rešpektované všetky platné všeobecno-záväzné právne predpisy (zák. NR SR č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny, zák. NR SR č. 478/2002 Z.z. o ochrane ovzdušia pred znečisťujúcimi látkami, zák. NR SR č. 364/2004 Z.z. o vode), ako aj všetky predmetné STN resp. ON v danej problematike.

Počas realizácie sa počíta so vznikom bežného komunálneho odpadu a stavebného odpadu, pre tieto potreby si investor zabezpečí odvoz a likvidáciu komunálneho odpadu s obcou, respektíve s firmou spôsobilou na tento účel. So vznikom odpadov typu N-nebezpečné sa počas výstavby neuvažuje. Obaly od chemických látok bude zhotoviteľ stavby skladovať osobitne a zabezpečí ich odvoz a zneškodnenie v zmysle platnej legislatívy.

Realizácia nebude mať negatívny vplyv na životné prostredie. Počas výstavby z hľadiska odpadového hospodárstva dodávateľ stavby ako pôvodca odpadov vznikajúcich pri jeho činnosti zodpovedá za ich certifikované zneškodnenie (dostupné certifikované skládky odpadov) alebo ich využitie (certifikované zberné dvory separovaného odpady). Pri kolaudácii budú potvrdenia o odovzdaní, spracovaní odpadov vzniknutými počas výstavby na stavenisku predložené stavebnému úradu.

Nakladanie a likvidácia odpadových látok sa riadi zákonom č. 79/2015 Z.z. o odpadoch. Podľa tohto zákona držiteľom odpadu je pôvodca odpadu alebo osoba, ktorá má odpad v držbe. Povinnosti držiteľa odpadu sú uvedené v § 12 - 14 zákona. Ďalej je nutné riadiť sa vyhláškou MŽP SR č. 366/2015 Z.z. o evidenčnej povinnosti a ohlasovacej povinnosti a vyhláškou MŽP SR č. 371/2015 Z.z., ktorou sa ustanovujú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch. Počas realizácie stavby môžu vznikať tieto odpady v zmysle Vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje katalóg odpadov.

Druhy odpadu:

STAVEBNÉ ODPADY A ODPADY Z DEMOLÁCIÍ (VRÁTANE
VÝKOPOVEJ ZEMINY Z KONTAMINOVANÝCH MIEST)

17 01 BETÓN, TEHLY, DLAŽDICE, OBKLADAČKY A KERAMIKA

17 01 01 betón

17 01 03 obkladačky, dlaždice a keramika ○

17 01 07 zmesi betónu, tehál, obkladačiek, dlaždíc a keramiky
iné ako uvedené v 17 01 06 ○

Spolu 17 01

17 02 DREVO, SKLO A PLASTY

17 02 01 drevo ○

17 02 02 sklo ○

17 02 03 plasty ○

17 03 BITÚMENOVÉ ZMESI, UHOĽNÝ DECHT A DECHTOVÉ VÝROBKY

17 03 02 bitúmenové zmesi iné ako uvedené v 17 03 01 ○

17 04 KOVY (VRÁTANE ICH ZLIATIN)

17 04 02 hliník ○

17 04 05 železo a oceľ ○

17 04 11 káble iné ako uvedené v 17 04 10 ○

17 08 STAVEBNÝ MATERIÁL NA BÁZE SADRY

17 08 02 stavebné materiály na báze sadry iné ako uvedené
v 17 08 01 ○

17 09 INÉ ODPADY ZO STAVIEB A DEMOLÁCIÍ

17 09 04 zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako
uvedené v 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03 ○

Zberné stanovisko musí mať nasledovné úpravy:

- podlaha je spevnená plocha - odvodnená, povrchová úprava plochy musí
odolávať skladovaným látkam, stanovisko odpadu je prevetrané

Umiestnenie zberného stanoviska je prístupné z miestnej komunikácie. Odvoz separovaného odpadu je riešený v rámci celej ulice.

7. Starostlivosť o bezpečnosť práce a technických zariadení

Pri realizácii všetkých prác ako aj pri údržbe a prevádzke stavby sú zhotovitelia stavby, ich zamestnanci, nimi poverené osoby a užívatelia stavby povinný zabezpečiť, aby pracovisko, stroje, zariadenie, náradie, nástroje, materiály, pracovné pomôcky, pracovné postupy, usporiadanie pracovných miest a organizácia práce neohrozovali bezpečnosť a zdravie pri práci so zreteľom na všetky okolnosti týkajúce sa práce a dodržiavať a rešpektovať platné zákony a vyhlášky týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia a STN, najmä:

- zák. NR SR č. 330/1996 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci
 - Vyhl. SÚBP č. 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach
 - Vyhl. SÚBP č. 74/1996 Z.z. na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, bezpečnosti tlakových, zdvíhacích, elektrických a plynových technických zariadení a o odbornej spôsobilosti
 - Vyhl. Č. 59/1982 Zb. v znení Vyhl. SÚBP č. 484/1990 Zb., ktorou sa určujú základné požiadavky na zaistenie bezpečnosti práce a technických zariadení
 - Nariadenie vlády SR č. 510/2001 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko
 - Nariadenie vlády SR č. 444/2001 Z.z. o minimálnych požiadavkách na používanie označenia, symbolov a signálov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci
 - Nariadenie vlády SR č. 204/2001 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri práci s bremenami
- Spôsob obmedzenia rizikových vplyvov, riešenie a zásady ochrany pracovníkov a osôb:
- Všetky zmeny výškových úrovní podlahy budú farebne odlišené od ostatných pochôdnych plôch.
 - Údržbu, prácu na el. zariadení a rozvodoch môže vykonávať len pracovník s elektrotechnickou kvalifikáciou, preskúšaný podľa Vyhl. SÚBP č. 718/2002 Z.z., pričom je povinný dodržiavať bezpečnostné predpisy v zmysle STN 34 3100 – Bezpečnostné predpisy pre obsluhu a prácu na el. zariadeniach a noriem súvisiacich (hlavne STN 34 3101, STN 34 3102, STN 34 3103 v náväznosti na PNE 38 3011 a Vyhl. SÚBP č. 718/2002 Z.z.)
 - V prípade nebezpečenstva je možná vypnutie celého objektu, el. rozvodov hlavným ističom FA1 umiestneným v rozvodni RE pred objektom, ktorý musí byť označený v zmysle STN 34 1500 tab. „HLAVNÝ ISTIČ, VYPNI V NEBEZPEČENSTVE“, trvalo prístupný a viditeľne označený
 - Na zaistenie bezpečnosti osôb a majetku ako aj hladkého priebehu el. montážnych prác sa musia plniť ustanovenia STN 34 3100 odst. C) hlava IV, kde sú ustanovené podmienky pre vykonávanie prác na el. zariadeniach alebo v ich blízkosti
 - Zhotoviteľ stavby zabezpečí poučenie pracovníkov na zaistenie

bezpečnosti práce, technických zariadení a výkon požadovaných prác, vrátane zabezpečenia požadovanej odbornosti pracovníkov a dodržiavania technologických a pracovných postupov opätovne pri každom druhu prác vrátane zabezpečenia používania ochranných pracovných prostriedkov, rozsah poučenia bude písomne zaznamenaný a potvrdený podpismi poučených pracovníkov

- Výkon prípadných zväracích prác na stavbe zabezpečí v súlad s § 99 Vyhl. SÚBP č.374/1990 Zb. a ďalších noriem a predpisov odborníkmi s oprávnením podľa druhu zväracích prác a zväracieho materiálu s pripravenými hasiacimi prístrojmi v prípade možnosti vzniku požiaru

- Počas realizácie stavebných prác je nutné udržiavať bezpečný stav pracovných plôch a prístupových komunikácii ku vchodu do objektu

- Pri zvislej doprave materiálu sa ohrozený priestor okolitého staveniska zabezpečí proti vstupu nepovolaných osôb na stavenisko

- Búracie práce budú vykonávané pod stálym dozorom zodpovednej osoby v rozsahu určenom projektovou dokumentáciou a pracovným postupom tak, aby nebolo ohrozené zdravie a bezpečnosť pracovníkov (odpojenie rozvodov el. energie prechádzajúcich miestami búracích prác, demontáž výplne otvorov, demontáž konštrukcie z hornej časti po spodnú a pod.)

- Materiály, zariadenia a iné prvky, ak sa pohybujú akýmkoľvek spôsobom a môžu ovplyvniť bezpečnosť a zdravie zamestnancov budú zabezpečené primeraným spôsobom resp. k nim nebude povolený prístup

- Únikové cesty a východy musia byť trvalo voľné, bez prekážok a označené v súlade s Nariadením vlády SR č. 444/2001 Z.z.

- Zamestnávateľ zabezpečí, aby prvú pomoc mohol kedykoľvek v prípade potreby poskytnúť odborne spôsobilý zamestnanec, ktorý je vždy k dispozícii, prostriedky na poskytnutie PP sú označené a ľahko prístupné, adresa a telefónne číslo miestnej záchranej služby sú viditeľne umiestnené na miestach s prostriedkami prvej pomoci

- Počas realizácie stavebných prác je nutné udržiavať bezpečný stav pracovných plôch a prístupových komunikácii ku vchodu do objektu. Priestor nad vstupmi do objektu musí byť zabezpečený proti pádu predmetov a materiálu.

Pri zvislej doprave materiálu sa ohrozený priestor okolitého staveniska zabezpečí proti vstupu nepovolaných osôb na stavenisko. Zhotoviteľ stavby bude na stavenisku i v predmetných objektoch stavby rešpektovať v plnom rozsahu zák. NR SR č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarom a Vyhl. MV SR č. 94/2004 Z.z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na požiaru bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb. Pri stavebných prácach budú taktiež dodržiavané aj zásady vyplývajúce z technických noriem z oboru požiarnej ochrany a to najmä STN 73 0804 až 73 0818.